

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.09.2023 № 1069-13
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» от 18.08.2023 вх. № 04-06-01/4920, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут площадью 72 кв. м с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-10 кВ, КТП-10/0,4 кВ) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:107124:97, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, Заозерный проезд, 2;

29:28:107124:566, местоположение земельного участка установлено относительно ориентира – здания, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», проезд Заозерный, дом 2, примерно в 34 метрах по направлению на восток от ориентира.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 701/2023).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – 30 дней.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 29.12.2022 № АРХ-04630-Э-А/22.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

10. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута разместить настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству

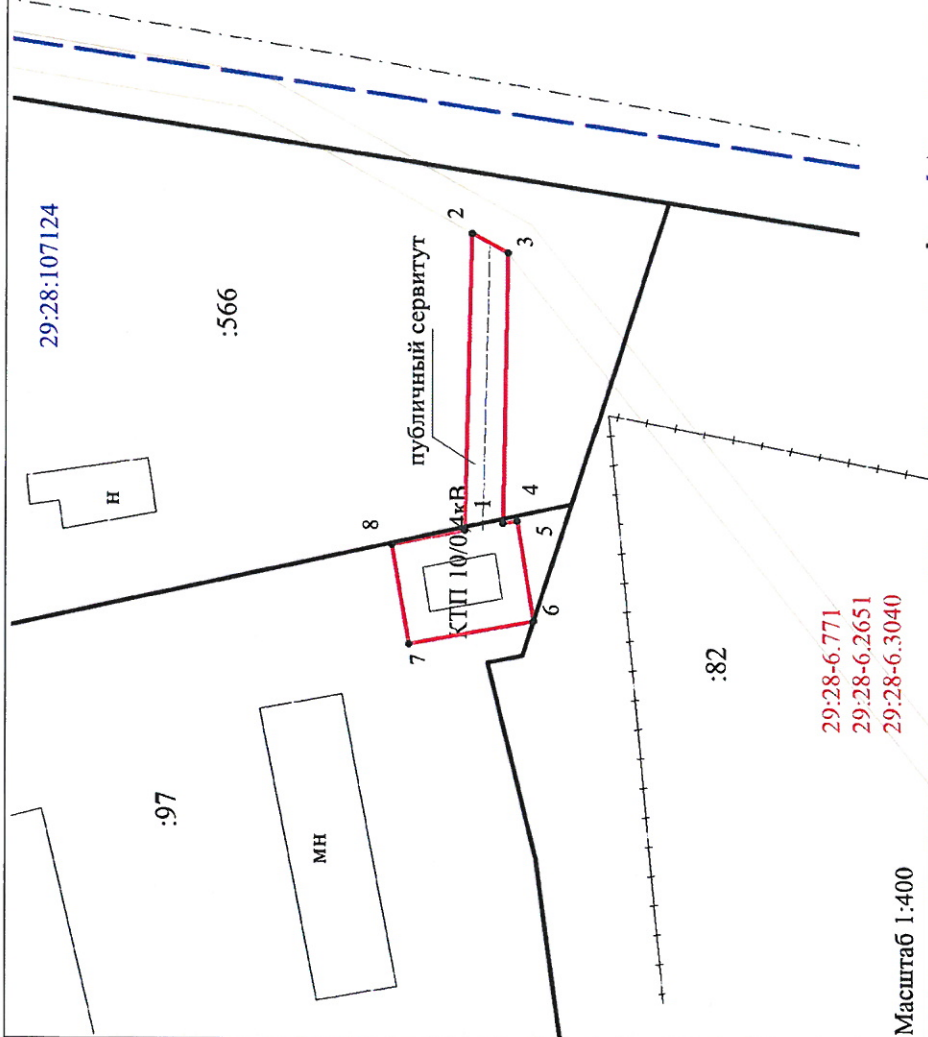


А.П. Латышев

Графическое описание местоположения границ
 публичного сервитута для объектов электросетевого хозяйства
 на части земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:107124:97, 29:28:107124:566
 на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 29:28:107124

Приложение к распоряжению заместителя
 Главы Администрации Северодвинска
 по городскому хозяйству
 от "15" "09" 2023 г. № 1089-г/з

Местоположение публичного сервитута:
 Архангельская область, г. Северодвинск



Площадь публичного сервитута - 72 кв. м.
 Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений
 Система координат МСК-29 (зона 2)

Условные обозначения:

- - зоны с особыми условиями использования территории;
- - граница публичного сервитута;
- - границы земельных участков;
- - граница кадастрового квартала;
- - номер кадастрового квартала

Масштаб 1:400

А. С. Полишук

Подготовил кадастровый инженер: А. С. Полишук

Каталог координат

Площадь публичного сервитута – 72 кв.м., в том числе по:

- земельному участку 29:28:107124:97 – 40 кв.м.

- земельному участку 29:28:107124:566 – 32 кв.м.

Обозначение характерных точек	Координаты		Средняя квадратическая погрешность, м
	X	Y	
1	650710.00	2487117.25	0,1
2	650710.09	2487133.66	0,1
3	650708.11	2487132.65	0,1
4	650707.89	2487117.71	0,1
5	650707.12	2487117.87	0,1
6	650706.06	2487112.37	0,1
7	650712.94	2487110.85	0,1
8	650714.05	2487116.33	0,1
1	650710.00	2487117.25	0,1