



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.12.2023 № 523-па
г. Северодвинск Архангельской области

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска и признании утратившим силу постановления Администрации Северодвинска от 16.11.2020 № 451-па (в редакции от 11.07.2022)

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации Северодвинска от 14.12.2022 № 484-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 14.12.2021 № 442-па».

3. Внести в постановление Администрации Северодвинска от 08.11.2021 № 393-па «Об установлении размера платы за содержание

жилого помещения и о признании утратившими силу отдельных положений постановления Администрации Северодвинска от 16.11.2020 № 451-па» (в редакции от 07.12.2023) следующие изменения:

пункт 2 признать утратившим силу;

пункт 55 приложения исключить.

4. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации Северодвинска от 07.10.2021 № 361-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска и о признании утратившим силу постановления Администрации Северодвинска от 04.09.2020 № 385-па» (в редакции от 07.12.2023).

5. Признать утратившим силу постановление Администрации Северодвинска от 16.11.2020 № 451-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска».

6. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.12.2023.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска



И.В. Арсентьев

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от dd. dd. 2023 № 523-12

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Капитана Воронина улица, д. 4	38,50	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
2	Капитана Воронина улица, д. 14	38,39	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
3	Капитана Воронина улица, д. 28	38,36	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
4	Капитана Воронина улица, д. 30	38,35	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
5	Карла Маркса улица, д. 12	35,89	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
6	Карла Маркса улица, д. 16	38,07	Договор управления	ООО «Развитие»
7	Карла Маркса улица, д. 25	37,96	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
8	Ленина проспект, д. 4	41,51	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»

1	2	3	4	5
9	Ленина проспект, д. 7	38,23	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
10	Лесная улица, д. 20	28,91	Договор управления	ООО «Новострой»
11	Морской проспект, д. 31	38,07	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
12	Первомайская улица, д. 15	41,24	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
13	Первомайская улица, д. 17/2Б	38,61	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
14	Первомайская улица, д. 19	39,92	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
15	Полярная улица, д. 6	34,58	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
16	Советская улица, д. 22	42,49	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
17	Торцева улица, д. 2А	38,83	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
18	Торцева улица, д. 2В	38,95	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
19	Торцева улица, д. 23А	40,68	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
20	Торцева улица, д. 79/7	38,02	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
21	Труда проспект, д. 9	36,75	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
22	Труда проспект, д. 34	35,90	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
23	Энергетиков переулок, д. 1	41,56	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»

1	2	3	4	5
24	Карла Маркса улица, д. 8	44,04	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»»
25	Морской проспект, д. 23	149,18	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»»
26	Морской проспект, д. 35	157,59	Договор управления	СМУП «Управляющая организация «Созидание»»
27	Пионерская улица, д. 6	104,30	Договор управления	АО «Стимул»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.