



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.04.2024 № 181-па

г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения,
о внесении изменений в отдельные
постановления Администрации
Северодвинска и признании
утратившими силу отдельных
постановлений Администрации
Северодвинска**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах в г. Северодвинске согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 16.06.2021 № 223-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о признании утратившим силу постановления Администрации Северодвинска от 25.06.2020 № 304-па» (в редакции от 30.01.2024) изменение, исключив пункт 81.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 15.12.2021 № 444-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, о внесении изменений в постановление

Администрации Северодвинска от 19.01.2021 № 4-па и о признании утратившим силу постановления Администрации Северодвинска от 12.11.2020 № 446-па» (в редакции от 01.11.2023) изменение, исключив пункт 16.

3. Признать утратившими силу:

постановление Администрации Северодвинска от 31.07.2020 № 348-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

пункт 2 постановления Администрации Северодвинска от 17.08.2021 № 298-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме № 11 по ул. Дзержинского в г. Северодвинске и о внесении изменения в постановление Администрации Северодвинска от 31.07.2020 № 348-па (в редакции от 16.12.2020)»;

пункт 3 постановления Администрации Северодвинска от 20.08.2021 № 303-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 15.09.2021 № 327-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

пункт 4 постановления Администрации Северодвинска от 01.11.2023 № 463-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

пункты 4, 5 постановления Администрации Северодвинска от 07.12.2023 № 510-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 07.10.2021 № 361-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска и о признании утратившим силу постановления Администрации Северодвинска от 04.09.2020 № 385-па»;

постановление Администрации Северодвинска от 08.11.2021 № 392-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о признании утратившим силу постановления Администрации Северодвинска от 23.10.2020 № 427-па»;

постановление Администрации Северодвинска от 12.09.2022 № 362-па «О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 15.09.2021 № 327-па (в редакции от 07.10.2021)»;

постановление Администрации Северодвинска от 21.10.2022 № 415-па «О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 07.10.2021 № 361-па»;

постановление Администрации Северодвинска от 14.12.2022 № 483-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 15.12.2021 № 444-па»;

пункт 3 постановления Администрации Северодвинска от 01.11.2023 № 462-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

пункт 9 постановления Администрации Северодвинска от 04.12.2023 № 504-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска и признании утратившими силу некоторых постановлений Администрации Северодвинска»;

пункты 3, 5 постановления Администрации Северодвинска от 30.01.2024 № 39-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

пункт 3 постановления Администрации Северодвинска от 21.03.2024 № 135-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска и признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации Северодвинска».

4. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2024.

5. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска обнародовать настоящее постановление, разместив его в сетевом издании «Вполне официально» (вполнеофициально.рф).

Глава Северодвинска



И.В. Арсентьев

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 11.04.2024 № 181-па

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах в г. Северодвинске

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)		Наименование управляющей организации
			3	4	
1	2	3	4	5	6
1	Бутомы проспект, д. 12А	45,38	Протокол № 1	26.02.2024	ООО «Топаз»
2	Бутомы проспект, д. 18	39,80	Протокол № 1	26.02.2024	АО ЖКО «Побережье»
3	Мира улица, д. 14	35,41	Протокол № 1	26.02.2024	СМУП «ПЖКО «Ягры»
4	Октябрьская улица, д. 27	45,04	Протокол № 1	26.02.2024	АО ЖКО «Побережье»
5	Октябрьская улица, д. 41	37,03	Протокол № 1	26.02.2024	АО ЖКО «Побережье»
6	Октябрьская улица, д. 57	38,62	Протокол № 1	26.02.2024	АО ЖКО «Побережье»
7	Приморский бульвар, д. 42	44,17	Протокол № 1	26.02.2024	ООО «Топаз»
8	Машиностроителей проезд, д. 24	35,92	Протокол № 1	26.02.2024	СМУП «ПЖКО «Ягры»
9	Держинского улица, д. 4	47,75	Протокол № 1	26.02.2024	СМУП «ПЖКО «Ягры»
10	Макаренко улица, д. 14	47,82	Протокол № 1	26.02.2024	СМУП «ПЖКО «Ягры»
11	Макаренко улица, д. 16	48,14	Протокол № 1	26.02.2024	СМУП «ПЖКО «Ягры»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.