



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02.05.2024 № 114-ра
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении отчета
о реализации и оценке
эффективности муниципальной
программы «Управление
муниципальным имуществом
и земельными ресурсами
Северодвинска» за 2023 год**

В соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Северодвинск», утвержденным постановлением Администрации Северодвинска от 30.10.2013 № 426-па:

1. Утвердить прилагаемый отчет о реализации и оценке эффективности муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска» за 2023 год.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска



И.В. Арсентьев

УТВЕРЖДЕН
распоряжением
Администрации Северодвинска
от 02.05.2024 № 114-ра

Отчет
о реализации и оценке эффективности муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом
и земельными ресурсами Северодвинска»
за 2023 год

Ответственный исполнитель муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска», утвержденной постановлением Администрации Северодвинска от 23.12.2015 № 626-па (в редакции от 21.03.2024 № 132-па) (далее – Программа), – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска (далее – КУМИ).

Соисполнители Программы – Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска; Управление муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска; Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска.

Цель Программы – обеспечение эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска.

Реализация Программы связана с выполнением следующих подпрограмм:

подпрограмма «Управление муниципальной собственностью Северодвинска»;

обеспечивающая подпрограмма «Обеспечение деятельности ответственного исполнителя КУМИ».

Общее количество мероприятий (административных мероприятий) Программы, предусмотренных к реализации в 2023 году, составляет 13 единиц.

	Программная часть <1>	Обеспечивающая подпрограмма
Количество мероприятий, предусмотренных к реализации в 2023 году	6	1
Количество административных мероприятий, предусмотренных к реализации в 2023 году	3	3
Итого	9	4

<1> – за исключением обеспечивающей подпрограммы

1. Оценка фактического использования финансовых ресурсов и достижения показателей Программы

1.1. Сведения о финансовом обеспечении Программы в 2023 году:

Таблица 1

Источник финансирования	Расходы, тыс. руб.							сводная бюджетная роспись на 31.12.2023	кассовое исполнение/ фактические расходы
	предусмотрено решением Совета депутатов Северодвинска от 13.12.2022 № 28 <2>	предусмотрено решением Совета депутатов Северодвинска от 16.02.2023 № 36 <3>	предусмотрено решением Совета депутатов Северодвинска от 20.04.2023 № 47 <4>	предусмотрено решением Совета депутатов Северодвинска от 22.06.2023 № 54 <5>	предусмотрено решением Совета депутатов Северодвинска от 21.09.2023 № 66 <6>	предусмотрено решением Совета депутатов Северодвинска от 23.11.2023 № 86 <7>			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Федеральный бюджет									
Областной бюджет	-	-	-	-	9 499,7	9 499,7	9 499,7	7 643,5	
Местный бюджет	65 231,5	75 001,9	74 382,7	75 893,8	77 680,2	76 722,3	76 727,2	71 191,7	
Государственные фонды									
Внебюджетные источники									
ИТОГО, в том числе:	65 231,5	75 001,9	74 382,7	75 893,8	87 179,9	86 222,0	86 226,9	78 835,2	
Программная часть	21 826,0	31 596,4	30 977,2	30 488,3	38 843,6	37 944,2	36 549,1	29 848,9	

<2> – на начало отчетного года;

<3> – по февральской сессии;

<4> – по апрельской сессии;

<5> – по июньской сессии;

<6> – по сентябрьской сессии;

<7> – по ноябрьской сессии

1.2. Сведения о привлечении бюджетных ассигнований в рамках государственных программ (федеральных целевых программ) Российской Федерации и государственных программ Архангельской области в 2023 году.

Таблица 2

№ п/п	Наименование государственной программы, федеральной целевой программы, источник финансирования	Расходы, тыс. руб.	
		План (сводная бюджетная роспись на 31.12.2023)	Факт (кассовый расход)
1	2	3	4

1	2	3	4
1	Федеральный бюджет:		
1.1	Государственные (федеральные целевые) программы Российской Федерации		
1.2	Непрограммные направления деятельности		
2	Областной бюджет:	9 499,7	7 643,5
2.1	Государственные программы Архангельской области	9 499,7	7 643,5
	Государственная программа «Обеспечение общественного порядка, профилактика преступности, коррупции, терроризма, экстремизма и незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ в Архангельской области»	9 499,7	7 643,5
	Итого, в том числе:	9 499,7	7 643,5
	федеральный бюджет	-	-
	областной бюджет	9 499,7	7 643,5

Средства областного бюджета направлены на исполнение мероприятия 1.08 «Ремонт объектов муниципальной собственности муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Архангельской области, используемых для осуществления мероприятий в сфере профилактики правонарушений».

1.3. Оценка достижения показателей, выполнения мероприятий (административных мероприятий) Программы в 2023 году.

1.3.1. Сведения о достижении плановых значений показателей цели Программы:

Таблица 3

Критерий	Значение за 2023 год
Количество показателей цели	4
Средний индекс достижения плановых значений показателей целей Программы	1,093
Общее количество показателей целей Программы в отчетном финансовом году, значение индекса достижения плановых значений которых по итогам отчетного финансового года более или равно 0,8 и менее или равно 1,2	4

Недостигнутых плановых значений показателей цели нет.

1.3.2. Сведения о достижении плановых значений показателей задач подпрограмм Программы:

Таблица 5

Критерий	Значение за 2023 год
Количество показателей задач Программы	6
Средний индекс достижения плановых значений показателей задач Программы	1,000
Общее количество показателей задач Программы в отчетном финансовом году, значение индекса достижения плановых значений которых по итогам отчетного финансового года более или равно 0,8 и менее или равно 1,2	6

1.3.3. Сведения о достижении плановых значений показателей мероприятий (административных мероприятий) подпрограмм Программы:

Таблица 7

Критерий	Значение за 2023 год
Количество показателей мероприятий (административных мероприятий) Программы	13
Средний индекс достижения плановых значений показателей мероприятий (административных мероприятий) Программы	1,000
Общее количество показателей мероприятий (административных мероприятий) Программы в отчетном финансовом году, значение индекса достижения плановых значений которых по итогам отчетного финансового года более или равно 0,8 и менее или равно 1,2	13

Невыполненных мероприятий (административных мероприятий) Программы нет.

2. Основные результаты реализации Программы за 2023 год

Основным результатом реализации Программы за 2023 год является размер исполнения назначений по доходам местного бюджета на 2023 год в разрезе кодов видов доходов, администрируемых КУМИ.

Плановые назначения по доходам бюджета 2023 года, администрируемые КУМИ, сформированы согласно разработанной в КУМИ Методике прогнозирования поступлений неналоговых доходов в бюджет муниципального образования «Северодвинск», администрируемых Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска, утвержденной распоряжением КУМИ от 06.09.2016 № 42 (с учетом вносимых изменений), и прогнозному плану приватизации.

Совокупный годовой объем поступлений доходов бюджета, администрируемых КУМИ, составил 350 132,0 тыс. руб. при запланированных объемах годовых назначений в сумме 309 579,0 тыс. руб. Исполнение годовых назначений составило 113,1 %.

В реестре муниципального имущества Северодвинска учитывается 10 569 объектов муниципальной собственности, в том числе:

в казне муниципального образования «Северодвинск» – 7 567 объектов (из них 4 267 объектов недвижимого имущества: жилищный фонд, нежилые здания, помещения, строения, сооружения инженерной инфраструктуры);

закрепленные за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления – 3002 объекта (из них 770 объектов недвижимого имущества: нежилые здания, строения, помещения, инженерная инфраструктура).

Балансовая стоимость муниципального имущества на 01.01.2024 составляет 22,1 млрд руб. и увеличилась в сравнении с предыдущим отчетным периодом на 23 %.

За отчетный период в муниципальную собственность Северодвинска (в состав казны Северодвинска) принято 2 110 объектов на общую сумму 4,7 млрд руб.

В целях управления и распоряжения муниципальным имуществом в 2023 году зарегистрировано право муниципальной собственности в отношении 460 объектов недвижимого имущества.

В рамках реализации полномочий Администрации Северодвинска по оказанию мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – 209-ФЗ) постановлением Администрации Северодвинска от 30.01.2023 № 25-па утвержден Перечень муниципального недвижимого имущества, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – Перечень).

Во исполнение положений 209-ФЗ в отчетном периоде Перечень дополнен 3 новыми объектами. По состоянию на 31.12.2023 в Перечень включен 21 объект недвижимости и 3 земельных участка.

Решением Совета депутатов Северодвинска от 30.11.2006 № 140 утверждено положение «О расчете платы за пользование муниципальным имуществом».

Пунктом 2.8 указанного положения установлено, что для субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», арендующих муниципальное имущество, включенное в Перечень, при расчете арендной платы применяется понижающий коэффициент 0,9. За отчетный год сумма поддержки составила 223,2 тыс. руб.

В рамках возложенных на КУМИ полномочий по проведению публичных торгов по изъятию объектов незавершенного строительства у собственников на основании судебных решений в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства» проведена реализация объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 29:28:107055:728, общей площадью застройки 810 кв. м, степенью готовности 30 %, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, г. Северодвинск, проезд Тепличный, д. 4, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 29:28:107055:161 (ОНС изъят по решению Арбитражного суда Архангельской области от 24.12.2021 № А05-5982/2021 у ООО «Диалог», покупатель – ИП Юдин А.С.).

2.1. Фактические результаты реализации подпрограмм Программы.

Подпрограмма «Управление муниципальной собственностью Северодвинска» направлена на совершенствование учета и формирование муниципального имущества, эффективное управление муниципальным имуществом.

По исполнению мероприятий задачи 1 «Оптимизация состава и осуществление управления муниципальным имуществом» осуществлено следующее.

По состоянию на 31.12.2023 между Администрацией Северодвинска и сторонними организациями действовало 238 договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом (недвижимое, движимое), в том числе:

договоры аренды недвижимого имущества (здания, помещения) – 162;

договоры безвозмездного пользования недвижимым имуществом (здания, помещения) – 47;

договоры на иное имущество (движимое, сооружения) – 29 (22 и 7 договоров соответственно).

Переданная площадь имущества составляет:

по договорам аренды составляет – 28,7 тыс. кв. м;

по договорам безвозмездного пользования составляет – 11,0 тыс. кв. м.

За 2023 год заключено 25 договоров на право размещения нестационарных торговых объектов (киоски, сезонные торговые объекты).

На отчетную дату действует 37 договоров на право размещения и установки рекламных конструкций, по одной рекламной конструкции плата взимается за фактическое размещение.

В отчетном периоде проведено 7 заседаний комиссии по проведению аукционов по передаче в аренду объектов нежилого фонда, находящихся в муниципальной собственности Северодвинска.

Состоялось 3 аукциона, необходимость проведения которых обусловлена требованиями Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ

«О защите конкуренции». По результатам аукционов передано в аренду 6 объектов (нежилых помещений, зданий).

Дополнительный доход от продажи права аренды по итогам проведенных торгов составил 66,7 тыс. руб., по арендной плате – 85,0 тыс. руб.

В 2023 году оформлено 147 разрешений на передачу в аренду (безвозмездное пользование, проведение аукционов) муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении муниципальных учреждений.

В рамках мероприятия «Организация и осуществление мероприятий по оценке недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности» в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в целях исполнения Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2023 год и в целях завершения мероприятий, начатых в прошлые годы:

1) проведено 15 заседаний комиссии по приватизации муниципального имущества;

2) принято 50 решений об условиях приватизации муниципального имущества, в том числе:

в рамках реализации преимущественного права выкупа субъектами МСП арендуемого ими муниципального имущества – 16 решений;

на проведение аукционов по продаже муниципального имущества (объекты незавершенного строительства, нежилые помещения и отдельно стоящие нежилые здания) – 26 решений;

на проведение конкурса по продаже объектов электросетевого хозяйства и объектов теплоснабжения – 8 решений.

В 2023 году реализовано 12 объектов недвижимого муниципального имущества (объект незавершенного строительства, нежилые помещения и отдельно стоящие нежилые здания) общей площадью 7 684,0 кв. м, в том числе с преимущественным правом приобретения муниципального имущества продано 9 объектов недвижимого имущества общей площадью 1 345,8 кв. м.

Одновременно с продажей отдельно стоящих нежилых зданий реализовано 4 земельных участка общей площадью 14 755,0 кв. м.

В результате приватизации муниципального имущества в 2023 году в доход местного бюджета поступило:

от продажи объекта незавершенного строительства, нежилых зданий и помещений 76 242,0 тыс. руб., в том числе:

путем проведения открытых торгов по продаже муниципального имущества на сумму 4 875,9 тыс. руб.;

в рамках предоставления преимущественного права выкупа на сумму 71 366,1 тыс. руб.;

от продажи земельных участков, расположенных под приватизируемыми объектами недвижимого муниципального имущества, 56 932,8 тыс. руб.

За последние три года наблюдается рост доходов от приватизации муниципального имущества как по объектам недвижимого имущества (здания, помещения, объекты незавершенного строительства), так и от продажи земельных участков, на которых расположены объекты приватизации. Рост доходов от продажи объектов в 2023 году к 2021 году составил 13,4 % (больше на 15 771,4 тыс. руб.), по сравнению с 2022 годом доходы в 2023 году увеличились на 827,5 тыс. руб. (0,6 %).

По состоянию на 01.01.2024 действует 68 договоров купли-продажи муниципального имущества, заключенных в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ (с рассрочкой платежа).

В целях контроля за выполнением условий по заключенным договорам купли-продажи муниципального имущества нарушителям платежной дисциплины выставлено 27 требований об уплате задолженности по договорам купли-продажи муниципального имущества, в оплату предъявленных к взысканию сумм в местный бюджет поступило 919,2 тыс. руб.

В отчетном периоде внесено на рассмотрение Совета депутатов Северодвинска 5 проектов решений по вопросам приватизации муниципального имущества, по которым были приняты решения Совета депутатов.

Во исполнение Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2023–2025 годы и в целях завершения мероприятий, начатых в прошлые годы, заключено 15 контрактов на проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества, в том числе 8 с единственным поставщиком и 7 по результатам электронного аукциона.

Обязательства 14 контрактов исполнены в полном объеме, по 1 контракту оплата будет произведена в 2024 году.

В результате оценено:

39 объектов муниципального недвижимого имущества (нежилые здания и помещения), из них 6 объектов с земельными участками, на которых данные объекты расположены;

12 объектов электросетевого хозяйства;

56 объектов теплоснабжения.

Экономия бюджетных средств по итогам проведения электронных аукционов в 2023 году составила 411,4 тыс. руб.

В целях реализации полномочий органов местного самоуправления Северодвинска в области распоряжения и управления муниципальным

имуществом в 2023 году КУМИ заключил 18 муниципальных контрактов на общую сумму 627,2 тыс. руб. на проведение работ по технической инвентаризации с изготовлением технических паспортов на объекты недвижимости, выполнение кадастровых работ с изготовлением технических планов и актов обследования, необходимых для постановки объектов на государственный кадастровый учет (далее – ГКУ), а также для снятия объектов с ГКУ, в том числе: 7 с единственным поставщиком и 11 по результатам электронных аукционов. Обязательства исполнены в полном объеме в отношении всех контрактов.

По муниципальному контракту от 04.07.2022 № 115-22-КУМИ на выполнение работ по технической инвентаризации и кадастровым работам с обеспечением государственного кадастрового учета объектов недвижимого имущества исполнителем в 2022 году не были выполнены работы в установленный контрактом срок. В связи с этим приемка работ и оплата перенеслись на 2023 год. Стоимость работ по контракту составляет 233,4 тыс. руб. Работы приняты:

1 этап – 19.06.2023 и оплачены 22.06.2023;

2 этап – 10.07.2023 и оплачены 14.07.2023.

В связи с нарушением сроков выполнения работ по указанному контракту исполнителю выставлены пени за просрочку исполнения обязательств в размере 18 824,63 руб., из них:

11 671,00 руб. удержано в доход бюджета муниципального образования «Северодвинск» из денежных средств, предоставленных в обеспечение исполнения муниципального контракта;

7 153,63 руб. выплачены исполнителем 17.07.2023.

По муниципальному контракту от 04.12.2023 № 23КУМИ-278 на выполнение работ по технической инвентаризации и кадастровым работам с обеспечением государственного кадастрового учета объектов недвижимого имущества 28.12.2023 осуществлен государственный кадастровый учет объектов недвижимости. В связи с этим оплата работ по 2 этапу указанного контракта в размере 10,0 тыс. руб. будет производиться в 2024 году.

В связи с нарушением сроков или условий исполнения муниципальных контрактов, заключенных в 2023 году на выполнение работ по технической инвентаризации и (или) кадастровых работ с обеспечением государственного кадастрового учета объектов недвижимого имущества, по 3 муниципальным контрактам выставлены требования об оплате неустойки (пени, штрафы) в общем размере 2,0 тыс. руб.

По результатам выполненных работ по муниципальным контрактам на проведение технической инвентаризации и выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества КУМИ получены следующие документы:

технические паспорта – 62;

технические планы – 50;

акты обследования, подтверждающие прекращение существования объектов недвижимости, – 15 экз.

В целях реализации полномочий органов местного самоуправления Северодвинска в области распоряжения и управления муниципальным имуществом в 2023 году отделом аренды имущества КУМИ заключено 8 муниципальных контрактов на общую сумму 57,0 тыс. руб., из них:

1) 1 контракт с единственным поставщиком об определении рыночной стоимости права на заключение договора аренды объекта нежилого фонда, находящегося в муниципальной собственности Северодвинска (для целей проведения торгов на право заключения договора аренды), на сумму 5,9 тыс. руб. Обязательства исполнены в полном объеме.

В результате получен отчет рыночной стоимости права на заключение договора аренды на 1 объект муниципального недвижимого имущества (нежилое помещение).

2) 5 контрактов по результатам электронных аукционов на оценку рыночной стоимости величины годовой арендной платы за 1 кв. м нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности Северодвинска (для целей продления договора аренды в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции») (35 объектов), на сумму 35,8 тыс. руб.;

Обязательства исполнены в полном объеме. В результате получено 35 отчетов об оценке для заключения договоров аренды на новый срок.

Экономия бюджетных средств по итогам проведения электронных аукционов составила 160,2 тыс. руб.

3) 2 контракта по результатам электронных аукционов на оценку рыночной стоимости права на заключение договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в муниципальной собственности Северодвинска (для целей проведения торгов на право заключения договоров аренды) (10 объектов), на сумму 15,3 тыс. руб. Обязательства исполнены в полном объеме. В результате получено 35 отчетов об оценке для заключения договоров аренды на новый срок.

Экономия бюджетных средств по итогам проведения электронных аукционов составила 41,3 тыс. руб.

В рамках мероприятия «Осуществление содержания имущества казны муниципального образования «Северодвинск» в 2023 году в связи с необходимостью ограничения доступа на объекты учета казны Северодвинска и прилегающую к ним территорию по результатам электронного аукциона заключено 4 муниципальных контракта на общую сумму 1 007,4 тыс. руб. на оказание услуг по охране объектов муниципальной собственности. Из них по условиям 3 контрактов оплата услуг, оказанных в декабре 2023 года и в январе 2024 года, в размере 395,6 тыс. руб. будет производиться за счет лимитов 2024 года в январе 2024 года и в феврале 2024 года соответственно.

Также в 2023 году заключены 3 муниципальных контракта на период охраны объектов с 01.02.2024 по 31.07.2024 на общую сумму 1 171,5 тыс. руб.

Таким образом, в 2023 году всего под охраной находилось 6 объектов муниципальной собственности, а именно: нежилые здания, расположенные по адресам: г. Северодвинск, ул. Торцева, д. 44А, просп. Ленина, д. 3, просп. Ленина, д. 5/32, ул. Республиканская, д. 12, ул. Республиканская, д. 14, а также объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: г. Северодвинск, ул. Коммунальная, д. 9.

Муниципальный контракт от 19.12.2022 № 362-22-КУМИ с ООО «ЧОО «МЦ «Витязь» на оказание охранных услуг путем патрулирования объектов недвижимости – нежилых зданий, расположенных по адресам: г. Северодвинск, ул. Республиканская, д. 12, д. 14, 03.07.2023 расторгнут в связи с заключением муниципального контракта от 19.06.2023 № 31-23-КУМИ на оказание услуг по круглосуточной охране указанных зданий. В связи с расторжением не была оказана часть услуг в период с 01.07.2023 по 31.07.2023 на сумму 39,3 тыс. руб.

По муниципальному контракту от 19.12.2022 № 362-22-КУМИ в адрес исполнителя 28.02.2023 выставлено требование об уплате штрафа за неисполнение обязательств по контракту в размере 1,0 тыс. руб. Указанный штраф оплачен 01.03.2023.

Кроме того, в 2023 году заключено 5 контрактов с единственным поставщиком (на основании пункта 23 части 1 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013) на оплату оказанных обслуживающими организациями услуг по содержанию и ремонту пустующих муниципальных нежилых помещений в нежилых зданиях на сумму 911,0 тыс. руб., из них: на 2023 год – 463,0 тыс. руб., на 2024 год – 448,0 тыс. руб., согласно расчетам затрат, представленным обслуживающими организациями.

В рамках административного мероприятия «Организация учета муниципального имущества Северодвинска, в том числе реестровый учет имущества казны» за отчетный период в муниципальную собственность Северодвинска (в состав казны Северодвинска) всего принято 22 110 объектов, в том числе:

1. Из федеральной собственности передано 10 защитных сооружений гражданской обороны.

2. От органов Администрации Северодвинска передано 172 объекта недвижимого имущества, вновь созданных (приобретенных) в рамках муниципальных контрактов:

- 1) автодорога по ул. Окружной – ул. Юбилейной и наружное освещение (4 объекта);

- 2) в рамках реконструкции моста через Никольское устье Северной Двины проведен учет изменений и отнесение затрат на стоимость существующих объектов и построено 2 новых объекта;

3) инженерные сети в количестве 13 объектов (наружное освещение, ливневые и хозяйственно-бытовые канализации, водопровод);

4) 116 жилых помещений во вновь построенных МКД по ул. Индустриальной, д. 23 и ул. Полярной, д. 37;

5) по муниципальным контрактам приобретено 36 жилых помещений для предоставления детям-сиротам и 1 жилое служебное помещение.

3. В рамках соглашений о комплексном развитии территории квартала 102 поступило 25 жилых помещений.

4. По соглашениям (аварийные дома) – 23 жилых помещения с предоставлением денежного возмещения, 54 жилых помещения с предоставлением взамен иного жилого помещения, по решениям суда (аварийные дома) – 2 жилых помещения.

5. По иным основаниям принят 91 объект недвижимого имущества (изъятые из хозяйственного ведения (оперативного управления) муниципальных организаций, бесхозяйное имущество, выморочное имущество, земельные участки).

6. Из государственной собственности Архангельской области передан 861 объект движимого имущества для последующего закрепления за муниципальными организациями.

7. В состав казны Северодвинска на основании муниципальных контрактов принято 767 объектов движимого имущества, 4 подарка, полученных должностными лицами Администрации Северодвинска в связи с их должностным положением или исполнением ими должностных обязанностей.

8. От ОМВД России по городу Северодвинска передано 98 объектов движимого имущества (находки, переданные в соответствии с законодательством).

9. По договорам пожертвования (дарения) от организаций передано 3 объекта движимого имущества (2 объекта благоустройства, проектно-сметная документация по объекту «Декоративная композиция «Рубка АПЛ проекта 661»).

Из собственности муниципального образования «Северодвинск» передан (продан) 81 объект недвижимого имущества и 129 объектов движимого имущества, в том числе:

1) по договорам купли-продажи муниципального имущества – 17 объектов недвижимого имущества (нежилые помещения, нежилые здания с земельными участками);

2) по соглашениям об изъятии недвижимости для муниципальных нужд в собственность граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда - 63 жилых помещения;

3) в государственную собственность Архангельской области переданы 3 единицы медицинского оборудования;

4) списан 1 объект незавершенного строительства в связи со строительством нового ливневого коллектора в квартале 167

г. Северодвинска и 126 объектов движимого имущества в связи с физическим износом.

В соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим казну муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 30.11.2006 № 151, Порядком распоряжения имуществом, находящимся в хозяйственном ведении (оперативном управлении) муниципальных предприятий и учреждений, утвержденным решением муниципального Совета Северодвинска от 30.10.2003 № 140, передано из состава казны муниципального образования «Северодвинск» в хозяйственное ведение предприятий и оперативное управление учреждений 34 объекта недвижимого имущества (нежилые помещения, инженерные сети) и 762 объекта движимого имущества (компьютерная техника и др.). Кроме того, проведены мероприятия по передаче имущества между муниципальными организациями в отношении 19 объектов недвижимого имущества (нежилое здание, инженерные сети) и 4891 объекта движимого имущества (компьютерная техника, светоотражающие браслеты и др.).

В рамках административного мероприятия «Информирование граждан и юридических лиц через публикации в прессе и телепередачи по вопросам муниципального имущества Северодвинска в случаях, предусмотренных действующим законодательством» в целях информирования заинтересованных лиц о торгах, аукционах, планируемых КУМИ к проведению, для размещения сведений о результатах приватизации и иной аналогичной информации, а также в целях освещения в СМИ вопросов, связанных с деятельностью КУМИ в 2023 году, количество публикаций в средствах массовой информации составило 9.

Соисполнителем программы, Управлением муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска, организованы и проведены мероприятия по расчетно-информационному обслуживанию за наем помещений на территории муниципального образования «Северодвинск», заключен контракт на расчетно-информационное обслуживание на сумму 2 177,0 тыс. рублей. В 2023 году 6 501 жилое помещение учитывается в реестре для начисления платы за наем муниципальных жилых помещений.

Невыполнение мероприятия 1.07 «Организация работ по капитальному ремонту нежилых зданий, расположенных по адресам: г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, д. 48, ул. Бойчука, д. 3, ул. Лесная, д. 25» связано с невыполнением подрядчиком работ, предусмотренных контрактом по капитальному ремонту кровли нежилого здания. Контракт расторгнут, подрядчику выставлено требование об оплате штрафа за ненадлежащее исполнение контракта.

Выполнение мероприятия 1.08 «Ремонт объектов муниципальной собственности муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Архангельской области, используемых для

осуществления мероприятий в сфере профилактики правонарушений», выполнялось КУМИ и соисполнителем муниципальной программы – Комитетом жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска.

В рамках заключенного соглашения от 28.08.2023 № 301-23-33-пф-082 между администрацией Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области и администрацией городского округа Архангельской области «Северодвинск» проведены работы по текущему ремонту 3 нежилых помещений, расположенных по адресам: г. Северодвинск, ул. Бойчука, д. 3, ул. Октябрьская, д. 21А, б-р Приморский, д. 12, используемых для осуществления мероприятий в сфере профилактики правонарушений (участковые пункты полиции). В указанных целях заключено 3 муниципальных контракта на общую сумму 7 643,5 тыс. руб. Работы выполнены в полном объеме с нарушением срока исполнения 2 контрактов. Соответствующие требования об уплате неустойки направлены.

По исполнению мероприятий задачи 2 «Эффективное управление муниципальными унитарными предприятиями» осуществлено следующее.

В собственности муниципального образования «Северодвинск» в 2023 году находилось 13 муниципальных унитарных предприятий, по сравнению с 2022 годом количество муниципальных предприятий не изменилось.

Учредителем и собственником имущества 79 муниципальных учреждений является муниципальное образование «Северодвинск» в лице Администрации Северодвинска. Полномочия собственника имущества от имени Администрации Северодвинска осуществляет КУМИ.

В 2023 году в соответствии с Порядком распоряжения имуществом, находящимся в хозяйственном ведении (оперативном управлении) муниципальных предприятий и учреждений, утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 30.10.2003 № 140:

рассмотрено 83 обращения по вопросу списания муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных предприятий и учреждений, выдано 80 разрешений и 3 отказа на списание муниципального имущества;

рассмотрено 48 обращений муниципальных предприятий по согласованию сделок, влияющих на результаты финансово-хозяйственной деятельности, выдано 48 разрешений на согласование крупных сделок;

оформлено 65 разрешений на передачу в аренду (безвозмездное пользование, проведение аукционов) муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении муниципальных предприятий;

выдано 1 разрешение на продажу муниципального движимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия.

В соответствии с постановлением Администрации Северодвинска от 21.12.2010 № 477-па «О порядке отнесения имущества автономного

или бюджетного учреждения к категории особо ценного движимого имущества» согласовано 23 проекта постановлений Администрации Северодвинска о внесении изменений в Перечни особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями Северодвинска, по 43 учреждениям.

В 2023 году работа, направленная на обеспечение эффективной деятельности муниципальных предприятий, заключалась в следующем:

ежеквартально на основе бухгалтерской отчетности проводился экспресс-анализ финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий по основным параметрам (сравнение значений уставного, резервного фонда и финансовых показателей с предыдущим отчетным периодом, анализ причин их изменения; анализ дебиторской и кредиторской задолженности; анализ изменения стоимости чистых активов; анализ изменения показателей ликвидности; анализ начисленных и уплаченных сумм платежей за использование муниципального имущества в сравнении с предыдущим отчетным периодом);

для рассмотрения итогов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий за 2022 год организовано проведение заседаний Балансовой комиссии. На заседаниях комиссией рассмотрены результаты деятельности 13 действующих муниципальных предприятий, из них: 11 прибыльных и 2 убыточных (СМУП «Управляющая организация «Созидание», СМУП «Белое озеро»).

В 2023 году доходы местного бюджета от использования муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение муниципальных предприятий, составили 17 988,6 тыс. руб. По сравнению с 2021 годом доходы увеличились на 7 050,7 тыс. руб. (прирост 35,5 %), рост к 2022 году составил 2 203,7 тыс. руб., или 14,0 %.

Рост плановых показателей отмечен по всем видам доходов:

от продажи имущества (на 2 206,3 тыс. руб.), показатель рассчитывается с учетом фактического начисления в текущем финансовом году и уточняется по мере реализации имущества муниципальными предприятиями;

от сдачи имущества в аренду (на 977,6 тыс. руб.). Перечисления от СМУП «Водолей», МП КШП и СМУП «Спецавтохозяйство» выше плановых в связи с заключением новых договоров и индексацией арендной платы по действующим договорам;

от прибыли (на 3 765,1 тыс. руб.). Увеличение показателя связано с перевыполнением плана по чистой прибыли рядом муниципальных предприятий (МУП «Локомотив», МУП «ССКРУ», МП КШП).

Исполнение плана 2023 года по доходам местного бюджета от использования муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение муниципальных предприятий, составило 105,1 % (больше на 877,8 тыс. руб.).

В рамках выполнения мероприятия «Осуществление мероприятий муниципального образования «Северодвинск» по увеличению уставных фондов муниципальных унитарных предприятий» в 2023 году за счет субсидий из местного бюджета были обновлены основные фонды и увеличены уставные фонды двух муниципальных предприятий на общую сумму 16 586,0 тыс. руб.:

на основании постановления Администрации Северодвинска от 22.03.2023 № 140-па «О предоставлении субсидии МУП «ССКРУ» предприятию предоставлена субсидия в размере 6 800,00 тыс. руб. для проведения капитального ремонта с элементами реконструкции части нежилого помещения по адресу: г. Северодвинск, ул. Георгия Седова, д. 20. Согласно отчету предприятия от 19 декабря 2023 мероприятия проведены в соответствии с утвержденным планом (программой) по расходованию субсидии. Утверждено распоряжение КУМИ от 11.12.2023 № 107 «О внесении изменений в Устав муниципального унитарного предприятия «Северодвинский специализированный комбинат ритуальных услуг», запись внесена в ЕГРЮЛ;

на основании постановления Администрации Северодвинска от 29.03.2023 № 156-па «О предоставлении субсидии Северодвинскому муниципальному предприятию «Комбинат школьного питания» предприятию предоставлена субсидия в размере 9 786 408,25 руб. на финансовое обеспечение затрат в целях формирования уставного фонда для приобретения оборудования, необходимого для работы молочных кухонь. Согласно отчету предприятия по состоянию на 31 декабря 2023 года мероприятия проведены в соответствии с утвержденным планом (программой) по расходованию субсидии, остаток субсидии в сумме 2 058,9 тыс. руб. возвращен в местный бюджет 19.12.2023, результат достигнут. Утверждено распоряжение КУМИ от 20.12.2023 № 113 «О внесении изменений в Устав МП КШП», запись внесена в ЕГРЮЛ.

По исполнению мероприятий задачи 3 «Развитие инфраструктуры земельных ресурсов» осуществлено 1 346 расчетов арендной платы за пользование земельными участками.

В рамках административного мероприятия «Претензионная работа с должниками перед муниципальным бюджетом» и во исполнение распоряжения Администрации Северодвинска от 10.02.2011 № 47-па «О недопущении роста дебиторской задолженности за пользование муниципальным имуществом» осуществлялся еженедельный мониторинг дебиторской задолженности за пользование муниципальным имуществом, устанавливались причины несвоевременного внесения платежей, проводилась разъяснительная и претензионная работа в отношении лиц, имеющих задолженность перед местным бюджетом.

Нарушителям платежной дисциплины за 2023 год направлено 523 претензии на общую сумму 42 437,8 тыс. руб. Сумма платежей,

поступивших в местный бюджет за 2023 год по результатам претензионной работы, составила 25 518,3 тыс. руб.

В результате работы Межведомственной комиссии по своевременному поступлению платежей в местный бюджет 8 нарушителей платежной дисциплины по внесению платы за пользование земельными участками и помещениями погасили задолженность в размере 1 753,4 тыс. руб.

В отношении должников по 4 объектам аренды помещений, которые во внесудебном порядке не оплатили задолженность, взысканы в судебном порядке денежные средства на общую сумму 252,4 тыс. руб.

Расторгнуто 3 договора аренды с АО «Белоснежка» Северодвинска на нежилые помещения, расположенные по ул. Мира, д. 23А, ул. Южной, д. 16, ул. Капитана Воронина, д. 38.

По ранее вынесенным решениям судов о расторжении договоров аренды приняты по актам 2 помещения: ИП Быстрых Н.А. по ул. Юбилейной, д. 25, Манукян А.А. по ул. Ломоносова, д. 104.

По выявленным в результате профилактических визитов и плановых проверок использования муниципального имущества нарушениям условий договоров аренды (ведение деятельности не в соответствии с договором, проведение перепланировок без согласования с арендодателем, несвоевременное внесение платы за коммунальные услуги и пр.) к арендаторам, допустившим нарушения, применены санкции в виде наложения штрафа: всего выставлено 11 штрафов на общую сумму 11,62 тыс. руб., которые оплачены в полном объеме.

В целях погашения задолженности за использование земельных участков в судебном порядке подготовлено и направлено в судебные органы 54 комплекта документов на общую сумму долга 10 845,7 тыс. руб., взыскано 2 955,9 тыс. руб., остальные требования находятся в стадии рассмотрения судами.

Во исполнение распоряжения КУМИ от 15.07.2016 № 34 «О Порядке принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет муниципального образования «Северодвинск», администрируемых Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска», принято 15 решений по признанию задолженности, безнадежной к взысканию, в отношении 15 должников.

В результате принятого комплекса мер, направленного на недопущение роста дебиторской задолженности за пользование муниципальным имуществом, общий объем дебиторской задолженности, учитываемой КУМИ, за 2023 год снизился к уровню начала года на 58, 57% или на 36,7 млн руб.

2.2. Сведения о выполнении муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями, выполнении муниципальных услуг ответственным исполнителем (соисполнителем) в рамках реализации Программы.

В целях реализации Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с Планом мероприятий по реализации Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ, утвержденным распоряжением Администрации Северодвинска от 29.06.2011 № 177-ра, распоряжением Администрации Северодвинска от 19.12.2011 № 314-ра «Об утверждении перечня государственных и муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией Северодвинска» утвержден перечень государственных и муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией Северодвинска (далее – Перечень).

В Перечне перечислены услуги, закрепленные за КУМИ и соисполнителями программы, которые учтены в рамках Программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска» за 2023 год.

Задача/мероприятие	Наименование услуги	Ответственное подразделение
Подпрограмма «Управление муниципальной собственностью Северодвинска»:		
Задача 1 «Оптимизация состава и осуществление управления муниципальным имуществом»	предоставление муниципального имущества в аренду	Отдел аренды имущества КУМИ
	предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование	
	предоставление согласия арендаторам муниципального имущества на его сдачу в субаренду	
	предоставление имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	
	заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности	
Соответствуют показателям:		
«Количество договоров на аренду муниципального имущества (в год)» – 320 единиц		
«Площадь объектов, ежегодно переданных в аренду» – 39 905,00 кв. метров		

Задача/мероприятие	Наименование услуги	Ответственное подразделение
Мероприятие 1.01 «Организация и осуществление мероприятий по оценке недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности»	заключение договоров купли-продажи муниципального имущества	Отдел предприятий и приватизации КУМИ
Соответствует показателю:		
«Количество договоров купли-продажи муниципального имущества» – 12 единиц		
Административное мероприятие «Организация учета муниципального имущества Северодвинска, в том числе реестровый учет имущества казны»	предоставление сведений, содержащихся в реестре муниципального имущества, об объектах муниципальной собственности Северодвинска	Отдел муниципальной собственности КУМИ
	предоставление информации об объектах, находящихся в собственности муниципального образования «Северодвинск», предназначенных для сдачи в аренду	
Задача 3 «Развитие инфраструктуры земельных ресурсов» Мероприятие 3.01 «Организация и осуществление мероприятий по землеустройству и землепользованию»	выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута	Отдел по земельным отношениям УГиЗО
	предоставление земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства гражданам, имеющим право на бесплатное приобретение	
	утверждение и выдача схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте территории	
	принятие решений о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователей (землевладельцев) от своих прав	
	принятие решения о переоформлении права на земельный участок	
	регистрация и учет заявлений граждан, нуждающихся в получении садовых, огородных	

Задача/мероприятие	Наименование услуги	Ответственное подразделение
	или дачных земельных участков	
	рассмотрение ходатайств о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую	
	предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Северодвинск», и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в безвозмездное пользование (постановление Администрации Северодвинска от 30.11.2018 № 468-па)	
	предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Северодвинск», и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование (постановление Администрации Северодвинска от 30.11.2018 № 469-па)	Отдел по земельным отношениям УГиЗО
	предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Северодвинск», и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в аренду, собственность без проведения торгов (постановление Администрации Северодвинска от 30.11.2018 № 470-па)	
	выдача разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Северодвинск», и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута для размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации (постановление Администрации Северодвинска от 12.12.2018 № 490-па)	
Соответствуют показателю цели:		
Показатель 3 «Размер исполнения бюджета по доходам от продажи земельных участков в соответствии с годовым плановым заданием» – 104 %		

3. Результаты деятельности ответственного исполнителя по управлению реализацией Программы и предложения по дальнейшему совершенствованию управления

В течение 2023 года отделами КУМИ (отделом муниципальной собственности, отделом аренды имущества, отделом предприятий и приватизации, отделом бухгалтерского учета и отчетности), соисполнителями программы (Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска, Управлением муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска, Комитетом жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска) осуществлялись мероприятия по управлению реализацией Программы.

Данные мероприятия закреплены в положении, отделах и должностных инструкциях работников КУМИ. В отделе бухгалтерского учета и отчетности КУМИ, группе делопроизводства КУМИ формируются все изменения, вносимые в программу, а также отчетность, предусмотренная нормативными актами.

На основании отчетной документации ведется анализ реализации Программы. Данная учетная информация доводится до заместителя Главы Администрации Северодвинска по финансово-экономическим вопросам и по мере необходимости принимаются меры по дальнейшей реализации Программы в части финансирования Программы и корректировки показателей мероприятий Программы.

3.1. Выполнение Плана реализации Программы, взаимодействие ответственного исполнителя, соисполнителей и участников Программы.

Управление реализацией Программы предусматривает создание формальной структуры подчиненности и соответствующего разделения обязанностей при реализации Программы между ответственным исполнителем, соисполнителями и участниками Программы.

В целях повышения эффективности реализации Программы ответственным исполнителем раз в полгода проводился мониторинг выполнения плана реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска», утвержденного заместителем Главы Администрации Северодвинска по финансово-экономическим вопросам от 26.01.2023.

В плане реализации Программы определены операции, направленные на выполнение мероприятий (административных мероприятий) подпрограмм, контрольных событий, исполнение которых распределено между отделом муниципальной собственности КУМИ, отделом аренды муниципального имущества КУМИ, отделом предприятий и приватизации КУМИ, отделом бухгалтерского учета и отчетности КУМИ, соисполнителями программы: Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска (выполнение мероприятий

задачи 3 «Организация и осуществление мероприятий по землеустройству и землепользованию», «Осуществление мероприятий по муниципальному земельному контролю», «Осуществление мероприятий муниципального образования «Северодвинск» по принятию решений о предоставлении земельного участка», «Подготовка сведений в налоговые органы по земельным участкам, признаваемым объектами налогообложения в соответствии с действующим законодательством»), Управлением муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска (выполнение мероприятия задачи 1 «Организация мероприятий по расчетно-информационному обслуживанию за наем помещений на территории муниципального образования «Северодвинск»), Комитетом жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска (выполнения мероприятия задачи 1 «Ремонт объектов муниципальной собственности муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Архангельской области, используемых для осуществления мероприятий в сфере профилактики правонарушений»), также КУМИ обеспечивает информирование граждан и юридических лиц через публикации в прессе и телепередачи по вопросам муниципального имущества Северодвинска в случаях, предусмотренных действующим законодательством (Отдел по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска).

Итоги плана реализации Программы.

Сведения о внесении изменений в план реализации муниципальной программы:

25.12.2023 утверждены внесения изменений в план реализации муниципальной программы.

Всего по плану 6 мероприятий, 3 административных мероприятия и 3 контрольных события. Выполнены в срок 5 мероприятий, 3 административных мероприятия и 3 контрольных события.

Мероприятие 1.07 «Организация работ по капитальному ремонту нежилых зданий, расположенных по адресам: г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, д. 48, ул. Бойчука, д. 3, ул. Лесная, д. 25» не выполнено в срок в связи с невыполнением подрядчиком работ, предусмотренных контрактом по капитальному ремонту кровли нежилого здания. Контракт расторгнут, подрядчику выставлено требование об оплате штрафа за ненадлежащее исполнение контракта.

Степень выполнения плана реализации муниципальной программы составила 91,67 балла. Группа оценки степени выполнения плана реализации муниципальной программы – высокая.

Изменения, внесенные в Программу, в части бюджетных ассигнований изменения плановых значений показателей на реализацию Программы и подпрограмм в целом не ведут к увеличению сроков исполнения мероприятий Программы.

3.2. Сведения о внесении изменений в Программу.

Таблица 9

№ п/п	Вид нормативного правового акта о внесении изменений в Программу<11>	Дата утверждения нормативного правового акта	Номер нормативного правового акта	Причины внесения изменений в Программу и их влияние на достижение показателей цели и задач
1	Постановление Администрации Северодвинска «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска»	30.05.2023	278-па	В целях уточнения объемов финансирования мероприятий муниципальной программы, в соответствии с решениями Совета депутатов Северодвинска от 13.12.2022 № 28 «О местном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов». Изменения финансирования не влияют на достижение показателей цели и задач Программы.
2	Постановление Администрации Северодвинска «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска»	24.07.2023	362-па	В целях уточнения объемов финансирования мероприятий муниципальной программы, в соответствии с решениями Совета депутатов Северодвинска от 16.02.2023 № 36, от 20.04.2023 № 47 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Северодвинска «О бюджете городского округа Архангельской области «Северодвинск» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов». Изменения финансирования не влияют на достижение показателей цели и задач Программы.
3	Постановление Администрации Северодвинска «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска»	21.09.2023	412-па	В целях уточнения объемов финансирования мероприятий муниципальной программы, в соответствии с решением Совета депутатов Северодвинска от 22.06.2023 № 54 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Северодвинска «О бюджете городского округа Архангельской области «Северодвинск» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов». Изменения финансирования не влияют на достижение показателей цели и задач Программы.
4	Постановление Администрации Северодвинска «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска»	19.01.2024	13-па	В целях уточнения объемов финансирования мероприятий муниципальной программы, в соответствии с решением Совета депутатов Северодвинска от 21.09.2023 № 66 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Северодвинска «О бюджете городского округа Архангельской области «Северодвинск» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов». Изменения финансирования не влияют на достижение показателей цели и задач Программы.
5	Постановление Администрации	21.03.2024	132-па	В целях уточнения объемов финансирования мероприятий

	Северодвинска «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска»			муниципальной программы, в соответствии с решением Совета депутатов Северодвинска от 23.11.2023 № 86 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Северодвинска «О бюджете городского округа Архангельской области «Северодвинск» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов». Изменения финансирования не влияют на достижение показателей цели и задач Программы.
6	Постановление Администрации Северодвинска «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска»	12.04.2024	184-па	В целях уточнения объемов финансирования мероприятий муниципальной программы, в соответствии с показателями сводной бюджетной росписи местного бюджета на 31.12.2023. Изменения финансирования не влияют на достижение показателей цели и задач Программы.

<11> – нормативные правовые акты вступают в силу и (или) распространяют свое действие на правоотношения, возникшие в отчетном году. Нормативные правовые акты следует перечислять в хронологическом порядке.

3.3. Предложения по дальнейшей реализации Программы.

Управлению реализацией Программы способствует оперативное принятие решений при выполнении мероприятий Программы, обеспечение согласованности взаимодействия между отделом муниципальной собственности КУМИ, отделом аренды имущества КУМИ, отделом предприятий и приватизации КУМИ, отделом бухгалтерского учета и отчетности КУМИ, соисполнителем программы – Управлением муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска, органами Администрации Северодвинска, муниципальными предприятиями Северодвинска в соответствии с ведомственными правовыми актами о распределении обязанностей при реализации Программы, проведение мониторинга реализации Программы.

Приоритетными направлениями программы являются мероприятия подпрограмм, которые направлены на вовлечение имущества в хозяйственный оборот, обеспечение поступления в бюджет муниципального образования «Северодвинск» доходов и средств от использования и продажи имущества, открытость проведения приватизации имущества муниципального образования «Северодвинск».

В целях совершенствования управления исполнением Программы необходим строгий контроль за достижением плановых показателей и своевременная корректировка плановых значений показателей в течение финансового года, так как в Программу вносятся изменения в части финансирования Программы и значений показателей программы на основании внесения изменений в решение Совета депутатов

Северодвинска «О местном бюджете на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов».

4. Анализ неучтенных рисков реализации Программы и принятые меры по их минимизации

Таблица 10

Наименование риска	Влияние риска на достижение цели Программы	Группа риска <12>	Меры по преодолению негативных последствий риска
Внешний риск – изменение экономической ситуации, снижение темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности	Отражаются на покупательской способности субъектов экономической деятельности, являющихся потенциальными покупателями и арендаторами имущества муниципального образования «Северодвинск», что может негативно отразиться на поступлении доходов в бюджет от аренды муниципального имущества (показатели цели Программы)	3	Ежемесячно проводился мониторинг платежей за аренду муниципального имущества. В 2023 году в адрес арендаторов – нарушителей платежной дисциплины – направлено 523 претензии. За 2023 год в результате претензионной работы поступило в бюджет 25 518,28 тыс. рублей
Внутренний риск – организационные риски	Несвоевременное выполнение работ подрядными организациями может привести к нарушению сроков выполнения программных мероприятий: задача 1, мероприятие 1.07 «Организация работ по капитальному ремонту нежилых зданий, расположенных по адресам: г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, д. 48, ул. Бойчука, д. 3, ул. Лесная, д. 25»; По результатам электронного аукциона с ИП Чегаевой Евгенией Павловной 23.08.2023 заключен муниципальный контракт № 194-23-КУМИ на выполнение работ по капитальному ремонту кровли нежилого здания, расположенного по адресу: г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, д. 48. Общая стоимость работ по контракту составляет 1 970 777,97 руб.	2	Регулярный мониторинг Осуществляется посредством сбора и анализа информации о выполнении работ подрядными организациями. Своевременное внесение изменений в муниципальную программу, в том числе в части изменения плановых значений показателей муниципальной программы. Исполнителем не выполнены работы в установленные контрактом сроки, не предъявлены Заказчику выполненные скрытые работы для их освидетельствования, работы не приняты. КУМИ было принято решение об одностороннем отказе от исполнения контракта и 12.12.2023 контракт был расторгнут. Оплата не производилась. В связи с этим в адрес исполнителя направлено требование об уплате штрафа по контракту на сумму 197 077,80 руб.

<12> – группы рисков:

- «1» – низкая вероятность наступления риска и низкое влияние риска на достижение цели Программы;
- «2» – высокая вероятность наступления риска, но низкое влияние риска на достижение цели Программы;
- «3» – низкая вероятность наступления риска, но высокое влияние риска на достижение цели Программы;
- «4» – высокая вероятность наступления риска и высокое влияние риска на достижение цели Программы.

5. Оценка эффективности реализации Программы за 2023 год

В соответствии с Методикой оценки эффективности реализации муниципальной программы муниципального образования «Северодвинск», утвержденной постановлением Администрации Северодвинска от 30.10.2013 № 426-па (далее – Порядок), по итогам 2023 года:

Таблица 11

№ п/п	Наименование критерия	Значение критерия
1	Индекс освоения бюджетных средств, выделенных на реализацию Программы	0,817
2	Индекс достижения плановых значений показателей Программы	1,042
3	Показатель качества планирования Программы	1,000
4	Коэффициент управления муниципальной программой	0,000
5	Критерий эффективности реализации Программы	0,916
6	Оценка эффективности реализации Программы	Умеренно эффективный уровень реализации муниципальной программы

Приложение 1

к отчету о реализации муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом
и земельными ресурсами Северодвинска»
за 2023 год,

утвержденному распоряжением
Администрации Северодвинска
от 02.03.2024 № 114-РА

Сведения о реализации муниципальной программы

«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска
(наименование программы)
за 2023 год

Ответственный исполнитель: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.
Соисполнители: Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска;
Управление муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска; Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта
и связи Администрации Северодвинска

Код целевой статьи расходов	Аналитический код						Источники финансирования	Цели программы, задачи подпрограммы, мероприятия административные мероприятия и их показатели	Единица измерения	Результаты реализации программы в 2023 году					Условие расчета индекса показателя
	Программа	Цель программы	Подпрограмма	Задача подпрограммы	Мероприятие (подпрограммы или административное)	План				Факт	Индексы освоения бюджетных средств и достижения плановых значений показателей	Причины отклонений от плана			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
П900000000	V	0	0	0	0	0		«Управление муниципальным имуществом и земельными	тыс. рублей	86 226,9	78 835,2	0,914			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
								ресурсами Северодвинска»						
	V	0	0	0	0	0	2	Областной бюджет	тыс. рублей	9 499,7	7 643,5	0,805		
	V	0	0	0	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	76 727,2	71 191,7	0,928		
	V	0	0	0	0	0		Программная часть	тыс. рублей	36 549,1	29 848,9	0,817		
								Цель «Обеспечение эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска»						
	V	1	0	0	0	0			тыс. рублей	86 226,9	78 835,2	0,914		
	V	1	0	0	0	0	2	Областной бюджет	тыс. рублей	9 499,7	7 643,5	0,805		
	V	1	0	0	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	76 727,2	71 191,7	0,928		
	V	1	0	0	0	0		Показатель 1 «Размер исполнения бюджета главного администратора доходов бюджета в соответствии с годовым плановым заданием»	процентов	100,000	115,000	1,150	Перевыполнение планового показателя возникло в связи с тем, что в декабре 2023 года поступили платежи по срокам уплаты 2024 года	1
	V	1	0	0	0	0		Показатель 2 «Размер исполнения бюджета по доходам от продажи (приватизации) муниципального имущества Северодвинска в соответствии с годовым плановым заданием»	процентов	100,000	118,000	1,180	Перевыполнение планового показателя возникло в связи с тем, что покупатели муниципального недвижимого имущества воспользовались правом досрочного закрытия обязательств по договорам купли-продажи (внесена вся оставшаяся сумма по договору), а также перечислением в декабре 2023 года платежей по срокам уплаты 2024 года	1
	V	1	0	0	0	0		Показатель 3 «Размер исполнения бюджета по доходам от продажи земельных участков в соответствии с годовым плановым заданием»	процентов	100,000	104,000	1,040	В соответствии с продажей земельных участков по заявлениям заинтересованных лиц, в том числе с завершением строительства объектов недвижимости, а также проведением аукционов по продаже земельных участков	1
	V	1	0	0	0	0		Показатель 5 «Доля муниципальных унитарных	процентов	75,000	75,000	1,000		1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
								предприятий, имеющих положительный финансовый результат деятельности»						
П19000000000	V	1	1	0	0	0	0	Подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью Северодвинска»	тыс. рублей	36 549,1	29 848,9	0,817		
	V	1	1	0	0	0	2	Областной бюджет	тыс. рублей	9 499,7	7 643,5	0,805		
	V	1	1	0	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	27 049,4	22 205,4	0,821		
	V	1	1	1	0	0		Задача 1 «Оптимизация состава и осуществление управления муниципальным имуществом»	тыс. рублей	19 963,1	15 355,9	0,769		
	V	1	1	1	0	0	2	Областной бюджет	тыс. рублей	9 499,7	7 643,5	0,805		
	V	1	1	1	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	10 463,4	7 712,4	0,737		
	V	1	1	1	0	0		Показатель 1 «Количество договоров аренды муниципального имущества (в год)»	единиц	320,000	320,000	1,000		1
	V	1	1	1	0	0		Показатель 2 «Площадь объектов, ежегодно переданных в аренду»	кв. м	39 905,000	39 905,000	1,000		1
	V	1	1	1	0	1		Мероприятие 1.01 «Организация и осуществление мероприятий по оценке недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности»	тыс. рублей	2 021,2	1 691,1	0,837	Экономия денежных средств (сложившаяся разница между начальной максимальной и конечной ценой) при заключении контрактов способом проведения электронного аукциона	
	V	1	1	1	0	1	3	Местный бюджет	тыс. рублей	2 021,2	1 691,1	0,837		
	V	1	1	1	0	1		Показатель 1 «Количество договоров на оценку рыночной стоимости, инвентаризации объекта недвижимости»	единиц	47,000	47,000	1,000		1
	V	1	1	1	0	1		Показатель 2 «Количество договоров купли-продажи муниципального имущества»	единиц	12,000	12,000	1,000		1
	V	1	1	1	0	2		Мероприятие 1.02 «Осуществление содержания имущества казны муниципального образования «Северодвинск»	тыс. рублей	4 006,5	3 754,3	0,937	Экономия денежных средств (сложившаяся разница между начальной максимальной и конечной ценой) при заключении контрактов	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	V	1	1	1	0	2	3	Местный бюджет	тыс. рублей	4 006,5	3 754,3	0,937		
	V	1	1	1	0	2		Показатель 1 «Количество договоров, заключенных на содержание имущества казны»	единиц	11,000	11,000	1,000		1
	V	1	1	1	0	4		Административное мероприятие 1.04 «Организация учета муниципального имущества Северодвинска, в том числе реестровый учет имущества казны»	да/нет	да	да	-		
	V	1	1	1	0	4		Показатель 1 «Количество бесхозяйного имущества, поставленного на реестровый учет в текущем периоде»	единиц	43,000	43,000	1,000		1
	V	1	1	1	0	4		Показатель 2 «Количество имущества, выбывшего с реестрового учета по прогнозируемому плану в текущем периоде»	единиц	17,000	17,000	1,000		1
	V	1	1	1	0	5		Административное мероприятие 1.05 «Информирование граждан и юридических лиц через публикации в прессе и телепередачи по вопросам муниципального имущества Северодвинска в случаях, предусмотренных действующим законодательством»	да/нет	да	да	-		
	V	1	1	1	0	5		Показатель 1 «Количество публикаций в прессе и телепередач»	единиц	9,000	9,000	1,000		1
	V	1	1	1	0	6		Мероприятие 1.06 «Организация мероприятий по расчетно-информационному обслуживанию за наем помещений на территории муниципального образования «Северодвинск»	тыс. рублей	2 374,9	2 177,0	0,917	Экономия денежных средств (сложившаяся разница между начальной максимальной и конечной ценой) при заключении контрактов способом проведения электронного аукциона	
	V	1	1	1	0	6	3	Местный бюджет	тыс. рублей	2 374,9	2 177,0	0,917		
	V	1	1	1	0	6		Показатель 2 «Количество жилых	единиц	6 501,000	6 501,000	1,000		1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
								помещений, учитываемых в реестре для начисления платы за наем муниципальных жилых помещений»						
								Мероприятие 1.07 «Организация работ по капитальному ремонту нежилых зданий, расположенных по адресам: г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, д. 48, ул. Бойчука, д. 3, ул. Лесная, д. 25»						
	V	1	1	1	0	7			тыс. рублей	2 060,8	90,0	0,044	Мероприятие не выполнено в связи с тем, что Подрядчик в установленный контрактном срок не завершил выполнение работ по капитальному ремонту кровли, а также в нарушение условий пункта 4.17 контракта не предъявил Заказчику выполненные скрытые работы для их освидетельствования. В связи с вышеизложенным 12.12.2023 контракт был расторгнут в одностороннем порядке. Подрядчику выставлено требование об оплате штрафа за ненадлежащее исполнение контракта	
	V	1	1	1	0	7	3	Местный бюджет	тыс. рублей	2 060,8	90,0	0,044		
	V	1	1	1	0	7		Показатель 1 «Количество (согласенный) договоров заключенных по организации работ по капитальному ремонту нежилых зданий»	единиц	1,000	1,000	1,000		1
	V	1	1	1	0	8		Мероприятие 1.08 «Ремонт объектов муниципальной собственности муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Архангельской области, используемых для осуществления мероприятий в сфере профилактики правонарушений»	тыс. рублей	9 499,7	7 643,5	0,805	Экономия денежных средств (сложившаяся разница между начальной максимальной и конечной ценой) при заключении контрактов способом проведения электронного аукциона	
	V	1	1	1	0	8	2	Областной бюджет	тыс. рублей	9 499,7	7 643,5	0,805		
	V	1	1	1	0	8		Показатель 1 «Количество	единиц	10,000	10,000	1,000		1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
								отремонтированных объектов муниципальной собственности»						
	V	1	1	2	0	0		Задача 2 «Эффективное управление муниципальными унитарными предприятиями»	тыс. рублей	16 586,0	14 493,0	0,874		
	V	1	1	2	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	16 586,0	14 493,0	0,874		
	V	1	1	2	0	0		Показатель 1 «Количество отчетности муниципальных предприятий и АО за использование муниципального имущества»	единиц	85,000	85,000	1,000		1
	V	1	1	2	0	0		Показатель 3 «Количество проверок муниципальных учреждений, предприятий на предмет определения фактического наличия, состояния и характера использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления и хозяйственного ведения»	единиц	18,000	18,000	1,000		1
	V	1	1	2	0	1		Мероприятие 2.01 «Осуществление мероприятий муниципального образования «Северодвинск» по увеличению уставных фондов муниципальных унитарных предприятий»	тыс. рублей	16 586,0	14 493,0	0,874	Мероприятие проведено в соответствии с утвержденным планом (программой) по расходованию субсидий. Остаток субсидии в сумме 2 059,0 тыс. руб. 19.12.2023 возвращены в местный бюджет	
	V	1	1	2	0	1	3	Местный бюджет	тыс. рублей	16 586,0	14 493,0	0,874		
	V	1	1	2	0	1		Показатель 1 «Внесение изменений в устав муниципальных унитарных предприятий по увеличению уставного фонда»	единиц	2,000	2,000	1,000		1
	V	1	1	2	0	4		Мероприятие 2.04 «Эффективное управление муниципальными унитарными предприятиями и акционерными обществами, 100% акций которых находится в муниципальной собственности, в виде предоставления бюджетных	тыс. рублей	0,0	0,0		В 2022 году проведены мероприятия по предоставлению бюджетных инвестиций АО «Северодвинский Хлебокомбинат» в размере 12,0 млн руб. Бюджетные инвестиции предоставлены для	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
								инвестиций»					приобретения обществом основных средств 2023 году, используемых в производстве и доставке продукции.	
	V	1	1	2	0	4	3	Местный бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
	V	1	1	2	0	4		Показатель 2 «Количество приобретенного имущества за счет предоставленных бюджетных инвестиций»	единиц	6,000	6,000	1,000	В 2022 году выполнено обязательство по приобретению основных средства АО «Северодвинский Хлебокомбинат» (две хлеборезательных машины, упаковочная машина, тестоделительная машина и 2 автомобиля «Газель» (хлебный фургон)).	1
	V	1	1	3	0	0		Задача 3 «Развитие инфраструктуры земельных ресурсов»	тыс. рублей	0,0	0,0			
	V	1	1	3	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	0,0	0,0			
	V	1	1	3	0	0		Показатель 3 «Количество расчетов арендной платы за пользование земельными участками»	единиц	1 346,000	1 346,000	1,000		1
	V	1	1	3	0	0		Показатель 4 «Подготовка комплектов документов к заседанию Межведомственной комиссии по своевременному поступлению платежей в местный бюджет»	единиц	1,000	1,000	1,000		1
	V	1	1	3	0	6		Административное мероприятие 3.06 «Предоставление сведений о задолженности по договорам аренды земельных участков и помещений»	да/нет	да	да	-		
	V	1	1	3	0	6		Показатель 1 «Количество предоставленной информации в прокуратуру г. Северодвинска о задолженности по договорам аренды земельных участков и помещений»	единиц	4,000	4,000	1,000		1
	V	1	1	3	0	6		Показатель 2 «Количество	единиц	54,000	54,000	1,000		1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
								направленных в Правовое управление Администрации Северодвинска комплектов документов на взыскание задолженности в судебном порядке»						
П1900000000	V	1	9	0	0	0	0	Обеспечивающая подпрограмма	тыс. рублей	49 677,8	48 986,3	0,986		
	V	1	9	0	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	49 677,8	48 986,3	0,986		
	V	1	9	1	0	0		1. Обеспечение деятельности ответственного исполнителя КУМИ	тыс. рублей	49 677,8	48 986,3	0,986		
	V	1	9	1	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	49 677,8	48 986,3	0,986		
								Расходы на содержание органов местного самоуправления Северодвинска и обеспечение их функций					Экономия средств за счет уменьшения начисления страховых взносов сотрудников, чей доход превысил предельную величину налоговой базы, выплата сотрудникам КУМИ за счет средств ФСС по листкам нетрудоспособности	
	V	1	9	1	0	1			тыс. рублей	49 677,8	48 986,3	0,986		
	V	1	9	2	0	0	3	Местный бюджет	тыс. рублей	49 677,8	48 986,3	0,986		
	V	1	9	2	0	0		2. Административные мероприятия	да/нет	да	да			
	V	1	9	2	0	1		Административное мероприятие 2.01 «Претензионная работа с должниками перед муниципальным бюджетом»	да/нет	да	да	-		
	V	1	9	2	0	1		Показатель 1 «Количество выставленных претензий»	единиц	523,000	523,000	1,000		1
	V	1	9	2	0	2		Административное мероприятие 2.02 «Разработка проектов муниципальных правовых и распорядительных актов органов местного самоуправления Северодвинска по вопросам управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, а также по вопросам земельных отношений»	да/нет	да	да	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	V	1	9	2	0	2		Показатель 1 «Количество разработанных проектов муниципальных правовых и распорядительных актов органов местного самоуправления Северодвинска»	единиц	78,000	78,000	1,000		1
	V	1	9	2	0	3		Административное мероприятие 2.03 «Размещение, ведение и обновление на официальных сайтах»	да/нет	да	да	-		
	V	1	9	2	0	3		Показатель 1 «Количество официальных сайтов»	единиц	4,000	4,000	1,000		1

Основные результаты реализации муниципальной программы в отчетном финансовом году:

Наименование критерия	Значение критерия
1. Индекс освоения бюджетных средств, выделенных на реализацию муниципальной программы	0,817
2. Индекс достижения плановых значений показателей муниципальной программы	1,042
2.1. Средний индекс достижения плановых значений показателей целей муниципальной программы	1,093
2.2. Средний индекс достижения плановых значений показателей задач подпрограмм муниципальной программы	1,000
2.3. Средний индекс достижения плановых значений показателей мероприятий (административных мероприятий) подпрограмм муниципальной программы	1,000
3. Показатель качества планирования муниципальной программы	1,000
4. Коэффициент управления муниципальной программы	0,000
5. Критерий эффективности реализации муниципальной программы	0,916

Приложение 2

к отчету о реализации муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом
и земельными ресурсами Северодвинска»

за 2023 год,

утвержденному распоряжением

Администрации Северодвинска

от 08.05.2024 № 144-ра

Информация об участии ответственного исполнителя муниципальной программы

«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска» за 2023 год в государственных программах Российской Федерации и государственных программах Архангельской области

Наименование мероприятия, задачи, подпрограммы муниципальной программы	Наименование мероприятия, подпрограммы государственной программы области	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей		Дата, номер соглашения о предоставлении субсидии	Результат реализации мероприятия
			план	факт		
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятие 1.08 «Ремонт объектов муниципальной собственности муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Архангельской области, используемых для осуществления мероприятий в сфере профилактики правонарушений», задача 1 «Оптимизация состава и осуществление управления муниципальным имуществом», подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью Северодвинска»	Мероприятие 1.19 «Ремонт объектов муниципальной собственности муниципальных районов, муниципальных округов Архангельской области, используемых для осуществления мероприятий в сфере профилактики правонарушений», задача 1 «Развитие системы социальной профилактики правонарушений, направленной на активизацию борьбы с преступностью, незаконной миграцией, социальной адаптации лиц, освобожденных из учреждений уголовно-исполнительной системы», подпрограмма 2 «Профилактика преступлений и иных правонарушений в Архангельской области»	областной бюджет	9 499,7	7 643,5	Соглашение от 28.08.2023 № 301-23-33-пф-082 между администрацией Губернатора Архангельской области и Правительством Архангельской области и администрации городского округа Архангельской области «Северодвинск»	Проведены работы по текущему ремонту 3 нежилых помещений, расположенных по адресам: г. Северодвинск, ул. Бойчука, д. 3, ул. Октябрьская, д. 21А, б-р Приморский, д. 12, используемых для осуществления мероприятий в сфере профилактики правонарушений (участковые пункты полиции)

Приложение 4

к отчету о реализации муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом
и земельными ресурсами Северодвинска»

за 2023 год,

утвержденному распоряжением

Администрации Северодвинска

от 02.05.2024 № 144-ра

Информация об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска»

Вид нормативного правового акта	Наименование структурного подразделения ответственного исполнителя, ответственного за подготовку нормативного правового акта	Сроки принятия нормативного правового акта (в соответствии с Программой)	Фактические сроки утверждения и номер нормативного правового акта	Оценка практического достижения цели и (или) задач Программы
1	2	3	4	5
Решение Совета депутатов Северодвинска	КУМИ (отдел предприятий и приватизации)	Сентябрь – ноябрь 2022 года	№ 448 от 08.09.2022	Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов разработан с целью обеспечения эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска. Исполнение бюджета по доходам от продажи (приватизации) муниципального имущества Северодвинска реализовано в соответствии с годовым плановым заданием. Цель программы достигнута, показатель «Размер исполнения бюджета по доходам от продажи (приватизации)

1	2	3	4	5
				муниципального имущества Северодвинска в соответствии с годовым плановым заданием» выполнен в полном объеме. Сроки принятия нормативного акта соблюдены
Решение Совета депутатов Северодвинска	КУМИ (отдел аренды муниципального имущества)	Октябрь – декабрь 2022 года	№ 500-па от 19.12.2022	Установление базовой ставки арендной платы за пользование муниципальным имуществом для достижения цели программы – обеспечения эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска; исполнение бюджета главного администратора доходов бюджета в соответствии с годовым плановым заданием. Показатель «Размер исполнения бюджета главного администратора доходов бюджета в соответствии с годовым плановым заданием» выполнен в полном объеме. Сроки принятия нормативного акта соблюдены
Постановление Администрации Северодвинска	КУМИ (отдел аренды муниципального имущества)	Октябрь – декабрь 2022 года	№ 499-па от 19.12.2022 (в редакции от 30.06.2023 № 324-па)	Установление базовой ставки платы по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах, находящихся в муниципальной собственности Северодвинска, для достижения цели программы – обеспечения эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска; исполнение бюджета главного администратора доходов бюджета в соответствии с годовым плановым заданием. Показатель «Размер исполнения бюджета главного администратора доходов бюджета в соответствии с годовым плановым заданием» выполнен в полном объеме. Сроки принятия нормативного акта соблюдены

1	2	3	4	5
Распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по финансово-экономическим вопросам	Управление экономики Северодвинска (отдел организации потребительского рынка)	Январь – декабрь 2022 года	№ 10-рфэ от 18.12.2015 (в редакции от 19.12.2022 № 108-рфэ, от 09.03.2023 № 44-рфэ)	Утверждение Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Северодвинска. Показатель «Размер исполнения бюджета главного администратора доходов бюджета в соответствии с годовым плановым заданием» выполнен в полном объеме. Сроки принятия нормативного акта соблюдены
Распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по финансово-экономическим вопросам	Управление экономики Северодвинска (отдел организации потребительского рынка)	Октябрь – декабрь 2022 года	№ 518-па от 30.12.2022	Утверждение ставки платы по договорам на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Северодвинска для достижения цели программы – обеспечения эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска; исполнение бюджета главного администратора доходов бюджета в соответствии с годовым плановым заданием. Оказало влияние на достижение показателя «Размер исполнения бюджета главного администратора доходов бюджета в соответствии с годовым плановым заданием», выполнен в полном объеме. Сроки принятия нормативного акта соблюдены