



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИМ ВОПРОСАМ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08.05.2024 № 78-ррз.....
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении решения об условиях
приватизации объекта незавершенного
строительства и земельного участка,
расположенных в городе Северодвинске
по адресу: улица Коммунальная, дом 9**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 50 Устава городского округа Архангельской области «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 16.09.2021 № 361 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022–2024 годы»:

1. Утвердить решение об условиях приватизации объекта незавершенного строительства и земельного участка, расположенных в городе Северодвинске по адресу: улица Коммунальная, дом 9.
2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по финансово-
экономическим вопросам



О.В. Бачериков

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением заместителя
Главы Администрации
Северодвинска по финансово-
экономическим вопросам
от 08.05.2024 № 78-рп-7

Решение об условиях приватизации объекта незавершенного
строительства и земельного участка, расположенных
в городе Северодвинске по адресу: улица Коммунальная, дом 9

Во исполнение решения Совета депутатов Северодвинска от 16.09.2021 № 361 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022–2024 годы», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 50 Устава городского округа Архангельской области «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, утвержденного постановлением Администрации Северодвинска от 20.03.2024 № 120-па, комиссия по приватизации муниципального имущества на заседании 18 апреля 2024 года (протокол от 18.04.2024 № 13)

РЕШИЛА:

Приватизировать муниципальное имущество, в том числе:
объект незавершенного строительства общей площадью 446,9 кв. м, расположенный по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Коммунальная, дом 9, кадастровый номер 29:28:107314:885;
земельный участок общей площадью 3118,0 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, улица Коммунальная, дом 9, кадастровый номер 29:28:107314:1016, на следующих условиях:


- 1) способ приватизации – аукцион;
- 2) форма подачи предложений о цене – открытая в электронной форме;
- 3) начальная цена – 13 415 568 руб. 00 коп. (Тринадцать миллионов четыреста пятнадцать тысяч пятьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек) с учетом налога на добавленную стоимость, определенная независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости муниципального имущества от 18.12.2023 № 4357/23, в том числе:

цена объекта незавершенного строительства – 8 472 990 руб. 00 коп. (Восемь миллионов четыреста семьдесят две тысячи девятьсот девяносто рублей 00 копеек) с учетом налога на добавленную стоимость;

цена земельного участка – 4 942 578 руб. 00 коп. (Четыре миллиона девятьсот сорок две тысячи пятьсот семьдесят восемь рублей 00 копеек) без учета налога на добавленную стоимость;

4) порядок оплаты – единовременно.

Председатель комиссии


Т.В. Терновая

Заместитель председателя комиссии


И.С. Пашкова

Секретарь комиссии


Ю.А. Илюкевич

Члены комиссии:


Ю.В. Чецкая

ОТСУТСТВУЕТ А.А. Головин

ОТСУТСТВУЕТ С.А. Морозова


Ю.Л. Попов


А.С. Титова