|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….  г. Северодвинск Архангельской области   |
| **Об установлении размера платы**  **за содержание жилого помещения**  **и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска** |

В соответствии со статьей 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах в городе Северодвинске согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 23.11.2021 № 407-па «Об установлении размера платы   
за содержание жилого помещения, о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска и о признании утратившим силу постановления Администрации Северодвинска от 23.10.2019 № 410-па» (в редакции от 24.10.2023) изменения, исключив пункты 5, 8, 9.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 21.06.2022 № 258-па «Об установлении размера платы   
за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 08.04.2024) изменение, исключив пункт 9, 30.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 04.07.2022 № 285-па «Об установлении размера платы   
за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 04.03.2024) изменения, исключив пункты 3, 6, 8, 17.

5. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 25.07.2022 № 311-па «Об установлении размера платы   
за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 04.03.2024) изменение, исключив пункт 20.

6. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 12.09.2022 № 361-па «Об установлении размера платы   
за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 04.03.2024) изменение, исключив пункт 3.

7. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 16.09.2022 № 366-па «Об установлении размера платы   
за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 08.04.2024) изменение, исключив пункт 1.

8. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 10.11.2022 № 438-па «Об установлении размера платы   
за содержание жилого помещения, о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска и признании утратившими силу постановлений Администрации Северодвинска» (в редакции   
от 17.04.2024) изменения, исключив пункты 8, 11–13, 18, 20, 31.

9. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 04.03.2024 № 95-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» изменение, исключив пункт 35.

10. Настоящее постановление вступает в силу с 01.06.2024.

11. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска обнародовать настоящее постановление, разместив его в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И.В. Арсентьев

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению  Администрации Северодвинска  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и нанимателей жилых помещений  
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах в городе Северодвинске

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц) | Наименование управляющей организации |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Гагарина улица, д. 9 | 32,39 | ООО «Горизонт» |
| 2 | Гагарина улица, д. 18А | 32,14 | ООО «Горизонт» |
| 3 | Гагарина улица, д. 26 | 32,39 | АО «Открытие» |
| 4 | Индустриальная улица, д. 52 | 32,46 | ООО «Горизонт» |
| 5 | Капитана Воронина улица, д. 13А | 32,66 | ООО «Горизонт» |
| 6 | Капитана Воронина улица, д. 23 | 32,90 | АО «Открытие» |
| 7 | Капитана Воронина улица, д. 25 | 33,45 | АО «Открытие» |
| 8 | Капитана Воронина улица, д. 31 | 32,91 | АО «Открытие» |
| 9 | Карла Маркса улица, д. 5 | 33,45 | ООО «Горизонт» |
| 10 | Ломоносова улица, д. 59 | 32,16 | АО «Открытие» |
| 11 | Ломоносова улица, д. 71 | 31,95 | АО «Открытие» |
| 12 | Народная улица, д. 8 | 32,90 | АО «Открытие» |
| 13 | Труда проспект, д. 43 | 31,75 | АО «Открытие» |
| 14 | Тургенева улица, д. 6 | 31,20 | АО «Открытие» |
| 15 | Тургенева улица, д. 14 | 31,80 | АО «Открытие» |
| 16 | Чехова улица, д. 18 | 32,90 | АО «Открытие» |
| 17 | Южная улица, д. 142 | 31,93 | АО «Открытие» |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 18 | Южная улица, д. 144 | 40,83 | АО «Открытие» |

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.