



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2024 № 394-па
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения,
о внесении изменений в отдельные
постановления Администрации
Северодвинска и признании
утратившими силу отдельных
постановлений Администрации
Северодвинска**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах в г. Северодвинске согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 18.04.2022 № 170-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации Северодвинска» (в редакции от 10.06.2024) изменения, исключив пункты 1, 3–5, 7–9, 11.

3. Признать утратившими силу:

постановление Администрации Северодвинска от 28.06.2021 № 242-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменения в постановление Администрации Северодвинска от 19.01.2021 № 5-па (в редакции от 10.02.2021)»;

постановление Администрации Северодвинска от 21.06.2022 № 259-па «О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 28.06.2021 № 242-па (в редакции от 22.09.2021)»;

постановление Администрации Северодвинска от 11.04.2022 № 157-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

пункты 2, 4 постановления Администрации Северодвинска от 24.10.2023 № 444-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 29.04.2022 № 194-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

пункт 3 постановления Администрации Северодвинска от 15.11.2023 № 479-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

пункт 4 постановления Администрации Северодвинска от 20.12.2023 № 518-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 22.03.2023 № 118-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска и признании утратившим силу постановления Администрации Северодвинска от 22.09.2021 № 336-па».

4. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.06.2024.

5. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска обнародовать настоящее постановление, разместив его в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска



И.В. Арсентьев

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 19.07.2024 № 374-нз

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах в г. Северодвинске

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Арктическая улица, д. 2А	30,63	Договор управления	ООО «94 Квартал»
2	Арктическая улица, д. 2Б	30,35	Протокол № 4 от 14.03.2022	ООО «94 Квартал»
3	Арктическая улица, д. 7	32,88	Договор управления	ООО «РОС»
4	Арктическая улица, д. 10	34,67	Протокол № 6.1 от 10.03.2023	ООО «РОС»
5	Арктическая улица, д. 11	32,96	Договор управления	ООО «РОС»
6	Арктическая улица, д. 12	33,44	Протокол № 3 от 24.02.2022	ООО «РОС»
7	Арктическая улица, д. 15	32,88	Договор управления	ООО «РОС»
8	Арктическая улица, д. 18	32,26	Договор управления	ООО «РОС»
9	Карла Маркса улица, д. 55	32,34	Договор управления	ООО «РОС»
10	Карла Маркса улица, д. 59	33,67	Протокол № 46.1 от 04.06.2024	ООО «РОС»
11	Карла Маркса улица, д. 63	32,88	Договор управления	ООО «РОС»
12	Карла Маркса улица, д. 67	29,25	Договор управления	ООО «94 Квартал»
13	Ломоносова улица, д. 106	51,32	Протокол № 66.1 от 03.06.2024	ООО «РОС»

1	2	3	4	5
14	Ломоносова улица, д. 110	32,88	Договор управления	ООО «РОС»
15	Морской проспект, д. 4	35,65	Протокол № 50.1 от 31.05.2024	ООО «РОС»
16	Морской проспект, д. 12Г	32,50	Договор управления	ООО «РОС»
17	Морской проспект, д. 14	32,88	Договор управления	ООО «РОС»
18	Морской проспект, д. 18	33,60	Договор управления	ООО «РОС»
19	Трухинова улица, д. 9	32,88	Договор управления	ООО «РОС»
20	Трухинова улица, д. 15	36,45	Договор управления	ООО «РОС»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.